

DODATOK č. 1 k MANDÁTNEJ ZMLUVE

na výkon stavebného (technického) dozoru objednávateľa
a odborného poradenstva
uzatvorená podľa § 566 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 Mandant	:	Rómske srdcia – Romane Jile, občianske združenie
Sídlo	:	Hlavná 42, 935 63 Čata
Statutárny zástupca:	:	Štefan Babindák – predseda združenia
IČO	:	36 106 488
DIČ	:	202166 7483 / neplatiteľ DPH
1.2 Mandatár	:	Ing. Kristián Šimon
Sídlo	:	Nárcisová 9, 943 01 Štúrovo
IČO	:	53 828 631
DIČ	:	1026154404 / neplatiteľ DPH
Číslo tel.	:	0908700514, 0948161442
E-mail	:	beni200612@gmail.com
Číslo účtu	:	0240208222/0900 – Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN	:	SK41 0900 0000 0002 4020 8222
BIC	:	GIBASKBX

Východiskové podklady a údaje

1.3 Východiskové údaje:	
Názov stavby	: Výstavba jednopodlažných EKO-KERAMICKÝCH priestorov komunitného centra
Miesto stavby	: Novostavba jediného stavebného objektu v obci Čata, ktorá je osadená na parc. č. 173, 174 v katastrálnom území Čata
Stavebník – objednávateľ	: Rómske srdcia – Romane Jile, občianske združenie
Termíny stavby	: predpokladaný začiatok stavby: 05/2023 predpokladané ukončenie stavby: 11/2023

II. Predmet Dodatku č. 1

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k mandátnej zmluve zo dňa 30.09.2021, podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v tomto znení :

Predmetom dodatku č. 1 je zmena termínu stavby v časti Východiskové podklady a údaje mandátnej zmluvy, ďalej úprava článku X. Záverečné ustanovenia, bod č. 10.1 Mandátnej zmluvy na výkon stavebného (technického) dozoru objednávateľa a odborného poradenstva zo dňa 30.09.2021 a rovnako úprava Prílohy č. 1 k mandátnej zmluve, z ktorej sa vypúšťajú body :

- Zabezpečenie protokolárneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby,
- Zabezpečenie zápisu do stavebného denníka o odovzdaní staveniska.

Pôvodné znenie časti Východiskové podklady a údaje

1.3 Východiskové údaje:	
Termíny stavby:	predpokladaný začiatok stavby: 02/2022 predpokladané ukončenie stavby: 02/2023

Upravené znenie časti Východiskové podklady a údaje

1.3 Východiskové údaje:

Termíny stavby:

predpokladaný začiatok stavby: 05/2023
predpokladané ukončenie stavby: 11/2023

Pôvodné znenie článku X. Záverečné ustanovenia bod č. 10.1 – Mandátna zmluva

10.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli na odložení jej účinnosti po jej zverejnení na webovom sídle Objednávateľa a to na deň doručenia kladného výsledku overenia procesu verejného obstarávania resp. pozitívnej správy z kontroly Poskytovateľa NFP. Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení finančnej kontroly, ak poskytovateľ príspevku z fondov EÚ neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia správy z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci finančnej kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom súhlasu prijímateľa s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa Metodického pokynu CKO č. 5, ktorý upravuje postup pri určení finančných opráv za VO.

Upravené znenie článku X. Záverečné ustanovenia bod č. 10.1 – Dodatok č. 1

10.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že zmluva nadobudne účinnosť účinnosťou tohto Dodatku č. 1. Účinnosť Dodatku č. 1 je podmienená jeho zverejnením v Centrálnom registri zmlúv Dodatku č. 1 nadobúda účinnosť kalendárnym dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade so Zákomom o slobodnom prístupe k informáciám.

III. Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1


3.1 Ostatné ustanovenia Mandátnej zmluvy na výkon stavebného dozoru z 30.09.2021 zostávajú nezmenené a platné v pôvodnom znení.

3.2 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre mandanta a jedno pre mandatára.

3.3 Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 1 k mandátnej zmluve je upravená príloha č. 1 k mandátnej zmluve.

3.4 Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sú s obsahom tohto dodatku zoznámené a že tento dodatok uzatvárajú na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.

V Čate, dňa 25.04.2023


RÓMSKE SRDZIA-RÓMANE JILE
HLAVNÁ 42, 93533 ČATA
IČO: 36108488

Mandant

V Štúrove, dňa 25.04.2023

Ing. Kristián Šimon

Stavebný dozor a inžinierska činnosť
Nárcisová 9, 943 01 Štúrovo
DIC: 1026154404

Mandatár



Príloha č. 1
k mandátnej zmluve

zo dňa 30.09.2021

Výkony inžinierskej činnosti, stavebného (technického) dozoru objednávateľa a odborného poradenstva počas realizácie stavby budú vykonávané v rozsahu:

- Prevzatie a oboznámenie sa s podkladmi na základe ktorých sa bude realizovať stavba, najmä s projektovou dokumentáciou stavby, s obsahom stavebného povolenia s obsahom zmluvy o dielo.
- Kontrola dodržiavania podmienok stavebného povolenia po dobu realizácie stavby.
- Priebežná kontrola čerpania nákladov stavby.
- V prípade výskytu závažných okolností bezodkladne informovať mandanta o zistených skutočnostiach.
- Osobitná pozornosť bude venovaná tým častiam stavby, ktoré sa ďalším postupom výstavby stanú neprístupnými alebo sa zakryjú.
- Spolupráca s autorom projektu a zhotoviteľom stavby pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránení chýb projektovej dokumentácie.
- V prípade požiadavky navyše prác definovanie rozsahu týchto prác a ich odsúhlasenie mandatárom.
- Príprava podkladov na odovzdanie a prevzatie realizovaných výkonov, účasť na jednaniach o prevzatí a odovzdaní stavby.
- Kontrola dokladov predkladaných k odovzdaniu a prevzatíu stavby.
- Pravidelná kontrola vecného objemového a finančného postupu plnenia zmluvy o dielo.
- Kontrola kvality vykonaných prác, kontrola použitých materiálov a prvkov.
- Kontrola súpisov vykonaných prác a dodávok, ich vecnej a cenovej správnosti, kontrola súladu ich ocenenia s položkami uvedenými zmluve o dielo na zhotovenie stavby a ich predkladanie mandantovi.
- Sledovanie obsahu stavebného denníka a vyjadrovanie sa zápisom v ňom uvedených do troch pracovných dní.
- Spolupráca s pracovníkmi, zhotoviteľa stavby pri vykonaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami.
- Zabezpečí kompletnú dokumentáciu pre kolaudačné konanie.
- Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí v zmysle zmluvy o dielo, účasť na odovzdaní a prevzatí stavby.

V Čate, dňa 25.04.2023



RÓMSKE SPODIA-ROMÁNE JLE
T. J. J. 42, 0563 ČATA
TEL: 24106488

Mandant

V Štúrove, dňa 25.04.2023

Ing. Kristián Šimon
Stavebný dozor a inžinierská činnosť
Nárcisová 9, 943 01 Štúrovo
DIČ: 1026154404

Mandatár

